高雄市學生賃居處所防火安全注意事項

**一、防火避難逃生檢視**

（一） 隔間裝潢是否為防火材質或易燃物。

（二） 房屋內部走道是否過於狹小影響進出。

（三） 逃生避難通道或安全梯是否暢通。

（四） 建築物有無兩個以上不同方向的出口。

（五） 安全門是否上鎖無法打開。

（六） 防火間隔是否暢通，有無置放雜物。

（七） 裝設鐵窗有無開口，鐵窗鎖頭是否有鑰匙，或是生鏽無法打開影響逃生。

（八） 自己房間的逃生路線是否清楚。

（九） 應備有手電筒及確知其位置。

二、用電、用火（瓦斯）安全檢視

（一） 房屋內部電線配備是否過於老舊。

（二） 插座或總開關旁是否有燻黑痕跡。

（三） 插座上是否插滿延長線。

（四） 總開關內之電線是否雜亂、電線是否裸露、接觸不良等現象。

（五） 桶裝瓦斯或天然瓦斯，其管線接縫是否老舊、生鏽、破損，是否曾發生漏氣現象。

（六） 熱水器或桶裝瓦斯存放的位置是否位於室外，是否陰涼通風。（若瓦斯熱水器置於室內且無法改善通風問題，為了安全，建議不要承租。）

**三、有設消防安全設備檢視**

（一）□滅火器□出口標示燈□緊急照明燈□火警自動警報設備（住宅用火災警報器）□室內消防栓□安全門□自動撒水設備□緩降機□其他（監視系統、保全、刷卡、裝設防盜設施等）

（二）使用滅火器、室內消防栓、緩降機等常識

1、認識滅火器及操作方法（如一般常用乾粉滅火器適用於以下火災）：

A 類火災：普通火災（木材、紙張、綿紗、布料、塑膠類等易燃物質）。

B 類火災：油類火災（溶劑、油料類、液化瓦斯等石油系列物質）。

C 類火災：電器火災。

2、認識室內消防栓（含綜合盤）及其警報、出水操作等。

3、確定緩降機功能及使用方式。

**四、防止縱火措施**

（一）良好的門禁管理（保全或監視系統），大門常保持關閉，勿堆放雜物，以防縱火。

**（二）賃居處所出入口通道應保持暢通（機車禁止停放出入口通道），以防縱火無法逃生。**

**五、如發現可疑之消防安全疑慮賃居處所，可撥24 小時市民服務專線1999 或119 檢舉。**

租 屋 安 全 — 多 看 多 打 聽 ， 安 全 又 放 心